

मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी, न्हावा शेवा पोर्ट, तालुका उरण, नवी मुंबई के मल्टी प्रोडक्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए विकास आयुक्त, सीपज़ की अध्यक्षता में **07.08.2024** को द्वितीय तल सीपज़ सेवा केंद्र, सीपज़-सेज़, मुंबई में आयोजित अनुमोदन समिति की **55वीं बैठक** का कार्यवृत्त।

Minutes of **55th Meeting** of the Approval Committee for Multi Sector Special Economic Zone of **M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority**, Nhava Sheva Port, Taluka Uran, Navi Mumbai, under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ held on **07.08.2024**, at Second Floor SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai.

1. सेज़ का नाम
Name of the SEZ : मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी- सेज़
M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority- SEZ.
2. सेक्टर
Sector : मल्टी प्रोडक्ट
Multi Product
3. बैठक संख्या
Meeting No. : 55 वीं
55th
4. दिनांक
Date : 07.08.2024
07.08.2024

उपस्थित - सदस्य/ आमंत्रित/ Present - Members/ Invitee:

क्र. Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्री सीपीएस चौहान Shri. C. P. S. Chauhan	संयुक्त विकास आयुक्त, Jt. Development Commissioner,	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ
2	श्री लीडर पणिक्कर Shri. Leider Panicker	संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai.
3	श्री हिमांशु धार पांडे Shri. Himanshu Dhar Pandey	उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai.
4	श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade	उपनिदेशक उद्योग Deputy Director of Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिती Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra.
5	डॉ प्रसाद वरवंटकर Dr. Prasad Varwantkar	उप विकास आयुक्त Deputy Development Commissioner	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ

विशेष आमंत्रित सदस्य:-

श्री आर.के.जैन, विनिर्दिष्ट अधिकारी, श्री मनीष कुमार, एडीसी (न्यू सेज़), श्रीमती रेखा नायर, एडीसी (न्यू सेज़) और श्री जी. एस. भंडारी, एडीसी (न्यू सेज़) बैठक में सहायता और सुचारू संचालन के लिए उपस्थित थे।

कार्यसूची मद संख्या 01 : दिनांक 18.07.2024 को आयोजित 54 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि।

दिनांक 18.07.2024 को आयोजित 54वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई। समिति ने निर्देश दिया कि एसईजेड इकाइयों को दी गई मंजूरी कार्यवृत्त के अनुमोदन के 03 दिनों के भीतर सूचित की जाए।

कार्यसूची मद संख्या 02 : वेयरहाउसिंग और भंडारण गतिविधियों के लिए एक नई एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स उनाज़ो ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड का आवेदन।

मेसर्स उनाज़ो ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड ने 5439 वर्ग मीटर क्षेत्र में सभी प्रकार के नट्स, सूखे फल, बीज और मसालों की पैकेजिंग सेवाओं सहित भंडारण और भंडारण गतिविधियों के लिए जेएनपीए एसईजेड में एक नई इकाई की स्थापना के लिए आवेदन किया था, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 157.00 करोड़ रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 86.50 करोड़ रुपये का एफई व्यय और 70.50 करोड़ रुपये का एनएफई शामिल है, जिसमें 60 लोगों (40 पुरुष और 20 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय:- प्रक्रिया की व्याख्या करने के लिए आवेदक की अनुपस्थिति के कारण, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में वेयरहाउसिंग और भंडारण गतिविधियों के लिए एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स उनाज़ो ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को स्थगित कर दिया।

कार्यसूची मद संख्या 03 : विनिर्माण के लिए एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स कलापूर्णा रेयर अलॉयज एलएलपी का आवेदन।

मेसर्स कलापूर्णा रेयर अलॉयज एलएलपी ने

Special Invitee:-

Shri R.K. Jain, Specified Officer, Shri. Manish Kumar, ADC (New SEZ), Smt. Rekha Nair, ADC (New SEZ) and Shri. G.S. Bhandari, ADC also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 54th meeting held on 18.07.2024.

The Minutes of the 54th Meeting held on 18.07.2024 were confirmed with consensus. The Committee directed that the approval granted to the SEZ Units may be Communicated within 03 days of the approval of Minutes.

Agenda Item No 02 : Application of M/s. Unazo Global Pvt. Ltd. for setting up of a New SEZ unit for Warehousing and Storage Activities.

M/s. Unazo Global Pvt. Ltd. had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Warehousing and Storage Activities including (i.e. Packaging Services) of all types of of nuts, dried fruits, seeds and spices in an area admeasuring 5439 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 157.00 Crores, FE outgo of Rs. 86.50 Crores and NFE of Rs. 70.50 Crores over a period of 5 years with employment generation of 60 nos. (40 Men & 20 Women).

Decision:- Due to absence of applicant for explaining the process, the Committee **deferred** the proposal of M/s. Unazo Global Pvt. Ltd. for setting up of a SEZ unit for Warehousing and Storage Activities at JNPA-SEZ.

Agenda Item No. 03 : Application of M/s. Kalapurna Rare Alloys LLP for setting up of a SEZ unit for manufacturing.

M/s. Kalapurna Rare Alloys LLP had applied for setting up of a new unit at JNPA-

जेएनपीएसईजेड में एक नई इकाई की स्थापना के लिए आवेदन किया था, जिसमें शीट प्लेट, राउंड बार्ड, फ्लैट बार्ड, बाइलट्स, फोर्जिंग, पाइप और ट्यूब आदि के रूप में सभी प्रकार के लौह और अलौह धातुओं की कटिंग, आकार बदलना / पुनः आकार देना आदि के निर्माण का कार्य किया जाएगा। यह इकाई 4044 वर्ग मीटर के क्षेत्र में फैलेगी, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 53.90 करोड़ रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 30.22 करोड़ रुपये का एफई व्यय और 23.68 करोड़ रुपये का एनएफई होगा, जिससे 92 लोगों (22 पुरुष और 70 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय:- समिति ने पाया कि प्रमोटरों को व्यवसाय का अनुभव है, लेकिन परियोजना के वित्तपोषण पर कोई स्पष्टता नहीं है। प्रतिनिधि ने कहा कि बैंक ने वित्त का समर्थन करने में अपनी रुचि दिखाई है और वे इसके लिए बैंक का पत्र प्रस्तुत करेंगे। समिति ने आगे कहा कि इकाई ने ग्राहकों की प्रस्तावित सूची प्रस्तुत नहीं की है। इसके अलावा समिति ने पाया कि इस परियोजना के लिए संयंत्र और मशीनरी और अनुमानित लागत का कोई विस्तृत औचित्य नहीं दिखाया गया है। विचार-विमर्श के बाद समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर दिया और निर्देश दिया कि अगले यूएसी में प्रस्ताव में संशोधन के साथ सभी विवरण प्रस्तुत किए जाएं, यदि कोई हो।

कार्यसूची मद संख्या 04 : विनिर्माण (आसवन और मिश्रण गतिविधि) के लिए एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स सोलेब्लूम एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड का आवेदन।

मेसर्स सोलेब्लूम एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड ने 500 वर्ग मीटर क्षेत्र में विनिर्माण, आसवन और सम्मिश्रण गतिविधि के लिए जेएनपीएसईजेड में एक नई इकाई की स्थापना के लिए आवेदन किया था, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 24.42 करोड़ रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 18.83 करोड़ रुपये का एफई व्यय और 5.59 करोड़ रुपये का एनएफई की परिकल्पना की गई थी, जिसमें 14 लोगों (10 पुरुष और 04 महिलाएं) को रोजगार सृजन होगा।

निर्णय:- समिति ने प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, बशर्ते कि सीटीएच वाले माल की सूची एक सप्ताह के भीतर प्रस्तुत की जाए तथा पूर्ण विवरण प्राप्त होने के बाद एलओए जारी किया जाएगा।

SEZ for Manufacturing in nature of cutting i.e. Re-sizing/re-shaping of all types of ferrous and non ferrous metals in the form of sheet, plates, round bards, flat bards, bilettes, forgings, pipes and tubes etc. in an area admeasuring 4044 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 53.90 Crores, FE outgo of Rs. 30.22 Crores and NFE of Rs. 23.68 Crores over a period of 5 years with employment generation of 92 nos. (22 Men & 70 Women).

Decision:- The Committee noted that the promoters are having the experience of the business however there is no clarity on the funding of the project. The representative stated that bank has shown their interest to support the finance and they will submit the Bank's letter for the same. The Committee further noted that the Unit has not submitted the proposed list of clients. Further Committee noted that there is no detail justification of plant and machinery and estimated cost shown for this project. After deliberation Committee **deferred** the proposal with direction to come up with all the details in next UAC with revision of proposal, if any.

Agenda Item No 04 : Application of M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. for setting up of a SEZ unit for manufacturing (distillation and blending activity).

M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Manufacturing (distillation and blending activity) in an area admeasuring 500 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 24.42 Crores, FE outgo of Rs. 18.83 Crores and NFE of Rs. 5.59 Crores over a period of 5 years with employment generation of 14 nos. (10 Men & 04 Women).

Decision:- The Committee **approved** the proposal subject to list of goods with CTH to be submitted within one week and LOA will be issued after receipt of complete details.

कार्यसूची मद संख्या 05 : भंडारण और सेवा गतिविधियों के लिए एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स सोलेब्लूम एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड का आवेदन।

मेसर्स सोलेब्लूम एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड ने 4460.632 वर्ग मीटर क्षेत्र में भंडारण और सेवा गतिविधियों के लिए जेएनपीए एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 25.20 करोड़ रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 0.31 करोड़ रुपये का एफई व्यय और 24.89 करोड़ रुपये का एनएफई की परिकल्पना की गई थी, जिसमें 14 लोगों (10 पुरुष और 04 महिलाएं) के लिए रोजगार सृजन हुआ।

निर्णय:- समिति ने प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, बशर्ते कि सीटीएच वाले माल की सूची एक सप्ताह के भीतर प्रस्तुत की जाए तथा पूर्ण विवरण प्राप्त होने के बाद एलओए जारी किया जाएगा।

कार्यसूची मद संख्या 06 : मौजूदा अनुमोदन पत्र में वेयरहाउसिंग गतिविधि के लिए वस्तुओं की अनुमोदित सूची में उत्पादों/वस्तुओं को जोड़ने (ब्रॉड बैंडिंग) के लिए मेसर्स बाबाजी शिवराम क्लीनिंग एंड कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड का आवेदन।

मेसर्स बाबाजी शिवराम क्लीनिंग एंड कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड ने मौजूदा अनुमोदन पत्र में वेयरहाउसिंग गतिविधि के लिए वस्तुओं की अनुमोदित सूची में उत्पादों/वस्तुओं को जोड़ने (ब्रॉड बैंडिंग) के लिए आवेदन किया था।

निर्णय:- समिति ने पाया कि इकाई द्वारा माल का सीटीएच प्रस्तुत नहीं किया गया है। इकाई को प्रस्तावित रसायनों के लिए सीटीएच के विवरण के साथ माल की सूची प्रस्तुत करनी चाहिए। इसके अलावा इकाई को सुविधा के किसी भी दुरुपयोग को रोकने के लिए विस्तृत एसओपी का पालन करना चाहिए। समिति ने प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, बशर्ते कि सीटीएच के साथ माल की सूची एक सप्ताह के भीतर प्रस्तुत की जाए और पूर्ण विवरण प्राप्त होने के बाद एलओए जारी किया जाएगा।

कार्यसूची मद संख्या 07 : विनिर्माण गतिविधि की अतिरिक्त मदों को शामिल करने के लिए अनुमोदन पत्र की ब्रॉड बैंडिंग के लिए मेसर्स रुद्र फ्लेक्सिपैक एलएलपी का आवेदन।

मेसर्स रुद्र फ्लेक्सिपैक एलएलपी ने अधिकृत

Agenda Item No 05 : Application of M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. for setting up of a SEZ unit for warehousing and service activities.

M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for warehousing and service activities in an area admeasuring 4460.632 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 25.20 Crores, FE outgo of Rs. 0.31 Crores and NFE of Rs. 24.89 Crores over a period of 5 years with employment generation of 14 nos. (10 Men & 04 Women).

Decision:- The Committee **approved** the proposal subject to list of goods with CTH to be submitted within one week and LOA will be issued after receipt of complete details.

Agenda Item No 06 : Application of M/s. Babaji Shivram Cleaning & Carriers Pvt. Ltd. for addition (broad banding) of Products/Items in the approved list of items for warehousing activity in existing letter of approval.

M/s. Babaji Shivram Cleaning & Carriers Pvt. Ltd. had applied for addition (broad banding) of products/items in the approved list of items for warehousing activity in existing letter of approval.

Decision:- The Committee noted the CTH of the goods are not submitted by the unit. The unit should submit the list of goods with details of CTH for chemicals proposed to be warehoused. Further the unit should follow the detailed SOP to prevent any misuse of the facility. The Committee **approved** the proposal subject to list of goods with CTH to be submitted within one week and LOA will be issued after receipt of complete details.

Agenda Item No 07 : Application of M/s. Rudra Flexipack LLP for Broad Banding of Letter of Approval to include additional items of Manufacturing Activity.

M/s. Rudra Flexipack LLP had requested for broad banding of items to

परिचालन के एक भाग के रूप में एसईजेड इकाई से विनिर्माण गतिविधि की अतिरिक्त मदों को शामिल करने के लिए मदों की विस्तृत बैंडिंग का अनुरोध किया था।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद समिति ने मौजूदा एलओए में अतिरिक्त मदों को शामिल करने के लिए गतिविधियों को व्यापक बनाने के मेसर्स रुद्र फ्लेक्सीपैक एलएलपी के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

कार्यसूची मद संख्या 08 : स्थान वृद्धि के लिए मेसर्स स्टीनवेग शराफ (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड का आवेदन।

मेसर्स स्टीनवेग शराफ (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड ने सह-डेवलपर, मेसर्स न्हावाशेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड, एफटीडब्ल्यूजेड से 24,326 वर्ग फीट का अतिरिक्त स्थान उपलब्ध कराने का अनुरोध किया है।

निर्णय:- इकाई के प्रतिवादी ने कहा कि इस कार्यालय को प्रस्तुत आयात और निर्यात के मूल्य में कुछ टाइपोग्राफिकल त्रुटि है। इकाई के प्रतिनिधि ने संशोधित आयात और निर्यात डेटा को निम्नानुसार पुनः प्रस्तुत किया: -

Existing Projection				Revised Projection			
Year	Export	Import	NFE	Year	Export	Import	NFE
1 st	350	13	337	1 st	450	19	431
2 nd	402	14	388	2 nd	552	21	531
3 rd	462	16	446	3 rd	662	24	638
4 th	532	19	513	4 th	782	28	754
5 th	612	24	588	5 th	912	34	878
Tota l	2359	86	227 3	Tota l	3359	126	3233

विचार-विमर्श के बाद समिति ने उपर्युक्त के अनुसार संशोधित प्रक्षेपण को मंजूरी दे दी।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक संपन्न हुई।

include Additional items of Manufacturing Activity from SEZ Unit as a part of Authorized Operations.

Decision:- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Rudra Flexipack LLP for broad banding of activities to include additional items into existing LOA.

Agenda Item No 08 : Application of M/s. Steinweg Sharaf (India) Private Limited for addition of space.

M/s. Steinweg Sharaf (India) Private Limited has requested the Co-Developer, M/s. Nhavasheva Busniess Park Pvt. Ltd., FTWZ to provide an additional admeasuring space of 24,326 Sq.Ft.

Decision:- The respentative of the Unit stated that there is some typograppgical error in the value of Import & Export submitted to this office. The respentative of the unit re-submitted the revised Import & Export data as follows:-

Existing Projection				Revised Projection			
Year	Export	Import	NFE	Year	Export	Import	NFE
1 st	350	13	337	1 st	450	19	431
2 nd	402	14	388	2 nd	552	21	531
3 rd	462	16	446	3 rd	662	24	638
4 th	532	19	513	4 th	782	28	754
5 th	612	24	588	5 th	912	34	878
Tota l	2359	86	227 3	Tota l	3359	126	3233

After delibration the Committee **approved** the revised projection as mentioned above.

Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर पाटील, भा.प्र.से.)

अध्यक्ष-सह-विकास आयुक्त,
सीपज़-सेज़